

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 15 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 698

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Γ. Φ311/318 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στον Πύργο Λιβανατών Ν. Φθιώτιδος, για λόγους αρχαιολογικούς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/Α/1971), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του 139/1971 Β.Δ/τος «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κύρυξη αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων, (ΦΕΚ 49/Α/1971).

2. Τις διατάξεις του Κ.Ν. 5351/1932 «περί αρχαιοτήτων και του Ν. ΒΡΞΖ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων προς συντήρηση ή ανεύρεση αρχαιοτήτων».

3. Το Φ.35/44020/6.10.1989 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού (Τμήμα Απαλλοτριώσεων) με το οποίο προτάθηκε η κήρυξη της υπόψη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για αρχαιολογικούς λόγους και ειδικότερα για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη των σημαντικώτατων αρχαίων που βρίσκονται σ' αυτό ήτοι αρχαίου τοίχους της Ακροπόλεως, Ρωμαϊκών οικοδομημάτων, μυκηναϊκής εποχής οικοδομημάτων καθώς και την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου «Πύργου» στις Λιβανάτες, μέσα στον οποίο βρίσκεται και ο οποίος ταυτίζεται με τον αρχαίο Κύνο, πόλης επίνειο των οπουντίων Λοκρών, που έχει έκταση 5.971 μ2 και φαίνεται με τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 1 στο κτηματολογικό διάγραμμα και τον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα του Ν. Βλάχου θεωρημένο την 15.3.1989 από τον Διευθυντή Αποτυπώσεων και συντηρήσεως Κτιρίων του ΤΑΠΑ με κλίμακα 1:1500.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας η Ασημίνα Μαυρομιχελάκη.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπερ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 7 Νοεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ.913.3/21/ψ/9539 Σ.1638 (2)

Γνωστοποίηση Παρακατάθεσης για την απαλλοτρίωση έκτασης στην περιοχή Ασπρογείων Κοινότητας Βέσσης Νομού Χίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

Το Νομοθετικό Διάταγμα 797/71 «περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων», γνωστοποιεί σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας καθώς και στους τυχόν ενυποθήκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές πάνω στην έκταση 609 μ2 που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθ. πρωτ. 2947/4.4.86 απόφαση Νομαρχούντος Διευθυντή Οικ. Εφορίας Χίου (ΦΕΚ 347/18.4.86 τ. Δ') για στρατιωτικές ανάγκες, στην περιοχή Ασπρογείων Κοινότητας Βέσσης Νομού Χίου ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Χίου με την υπ' αριθ. 20/9.5.88 απόφασή του για τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών όπως φαίνονται στο από 21.1.85 (Α.Κ. 1189/Α) Κτηματολογικό Διάγραμμα και στον αντίστοιχο Κτηματολογικό Πίνακα της ΓΥΣ, που συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν.Δ. 797/71 και Θεωρήθηκε από τον Δκτή της ΓΥΣ Υπτγο Ηλία Κόνδη έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το υπ' αριθ. 484/26.10.1989 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης συνολικού ποσού δραχμών εκατόν τριάκοντα μιας χιλιάδων τριακοσίων πεντήκοντα «131.350».

Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους κατά το Νόμο δικαιούχους.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Νοεμβρίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΝΤΕΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθ. 77 (3)

Γνωστοποίηση Παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτου που αναγκαστικά απαλλοτριώθηκε στην περιοχή του Δήμου Αργυρούπολης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ Β' ΚΡΑΤΙΚΟΥ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ

Γνωστοποιεί ότι:

Ο Β' Κρατικός Παιδικός Σταθμός Αργυρούπολης, κατάθεσε στο Τ.Π. και Δανείων δρχ. 10.252.000 ως αποζημίωση του ακινήτου 21 ΟΤ. 279, έκτασης 466 μ2, που βρίσκεται στην οδό Φλέμιγκ και με την αριθ. 3849/558/27.3.1987 απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Προνοίας (ΦΕΚ 396/Τ.Δ'/14.5.87) απαλλοτριώθηκε για την ανέγερση κτιρίου, στέγασης του Β' Κρατικού Παιδικού Σταθμού.

Για την παρακατάθεση αυτής εκδόθηκε το αριθ. 480/25.10.1989 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης.

Ο υπολογισμός της αποζημίωσης έγινε την τιμή που καθόρισε η 15/89 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Αργυρούπολη, 8 Νοεμβρίου 1989

Ο Πρόεδρος
ΔΗΜ. ΑΣΗΜΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 76 (4)

Γνωστοποίηση Παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτου που αναγκαστικά απαλλοτριώθηκε στην περιοχή Δήμου Αργυρούπολης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ Β' ΚΡΑΤΙΚΟΥ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ

Γνωστοποιεί ότι:

Ο Β' Κρατικός Παιδικός Σταθμός, κατέθεσε στο Τ.Π. και Δανείων δρχ. 9.548.000 ως αποζημίωση του ακινήτου 20 ΟΤ. 297, έκτασης 434 μ2, που βρίσκεται στην οδό Φλέμιγκ και με την 3849/558/27.3.1987 απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Προνοίας (ΦΕΚ 396/Τ.Δ'/14.6.87) απαλλοτριώθηκε για την ανέγερση κτιρίου, στέγασης του Β' Κρατικού Παιδικού Σταθμού.

Για την κατάθεση αυτής εκδόθηκε το αριθ. 481/25.10.1989 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Τ.Π. και Δανείων.

Ο υπολογισμός της αποζημίωσης έγινε με την τιμή που καθόρισε η 15/89 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Αργυρούπολη, 6 Νοεμβρίου 1989

Ο Πρόεδρος
ΔΗΜ. ΑΣΗΜΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 72779/5594 (5)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ναυπάκτου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 842/1980 Π.Δ/τος «περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινων πράξεων ατομικού χαρακτήρος κλπ. (Α' 208).

4. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 2 (παρ. 1α) του Ν.Δ/τος 183/1986 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες (Α' 70).

6. Την υπ' αριθ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β' 142).

7. Την υπ' αριθ. 310/1987 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Ναυπάκτου.

8. Την υπ' αριθ. 408/1989 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ναπάκτου (Ν. Αιτ/νίας) που έχει χαρακτηριστεί ως παραδοσιακός οικισμός με την υπ' αριθ. 23101/1258/15.9.1978 απόφαση του Υπ. Δημ. Έργων (Β' 788) με α) τη μετατόπιση ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών στα υπ' αριθ. 61, 62, 64, 64α, 67 και 68 οικοδομικά τετράγωνα, β) την έγκριση οδών εντός του υπ' αριθ. 62 οικοδομικού τετραγώνου και τη δημιουργία τριών οικοδ. τετραγώνων, γ) την ενοποίηση των υπ' αριθ. 65 και 67 οικοδομικών τετραγώνων, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 72779/1989 πράξη του. Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος αυτού θα είναι αναρτημένο στη Δ/νση Τοπογραφικών Εφαρμογών τμήμα Αρχείου Σχεδίων για είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες από τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Νοεμβρίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΣΤΑΣ Ι. ΛΙΑΣΚΑΣ

Αριθ. 72752/5565 (6)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στην γωνία των οδών Αιόλου και Αλκυόνης του Δήμου Παλαιού Φαλήρου (Ν. Αττικής) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/85) όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 1772/1988 «τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 91/Α/88).

2. Τις διατάξεις της υπ' αριθ. 15883/1903/8.2.88 κοινής απόφασης του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 142/Β/88).

3. Την από 14.3.1989 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

4. Τις από 12.4.1989 αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων Δημητρίου Λέρτα, Ανδρέα Λέρτα, Καλλιόπης Κογκετσίδου για το χαρακτηρισμό ως διατηρητέου του παρακάτω κτιρίου.

5. Την από 28.9.1989 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών, επί των αντιρρήσεων των ενδιαφερομένων, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το τριώροφο κτίριο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Π. Φαλήρου (Ν. Αττικής) στη γωνία των οδών Αιόλου και Αλκυόνης αριθμός 98 φερόμενο ως ιδιοκτησία Δημητρίου Λέρτα, Ανδρέα Λέρτα, Καλλιόπης Κογκετσίδου όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 72752/1989 πράξη του. Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος αυτού θα είναι αναρτημένο στη Δ/νση Τοπογραφικών Εφαρμογών, Τμήμα Αρχείου και Σχεδίων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων επί είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες από τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Στο χαραχρηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του. Τα εξωτερικά αρχιτεκτονικά και μορφολογικά στοιχεία των μεταγενέστερων προσθηκών που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο πρέπει να προσαρμοσθούν προς τα εξωτερικά αρχιτεκτονικά και μορφολογικά στοιχεία του αρχικού κτιρίου μετά από έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του διατηρητέου κτιρίου.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Νοεμβρίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ Ι. ΛΙΑΣΚΑΣ

Αριθ. 72778/5594 (7)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α 57).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 842/1980 Π.Δ/τος «Περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινών πράξεων ατομικού χαρακτήρος κλπ» (Α 208).

4. Τις διατάξεις της παρ. 1 εδ. ιδ του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α 137).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 2 παρ. α του Ν.Δ/τος 183/1986 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (Α 70).

6. Την υπ' αριθ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β' 142).

7. Την υπ' αριθ. 1356/1987 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων.

8. Την υπ' αριθ. 243/1989 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής) στο τμήμα της πόλης που έχει χαρακτηρισθεί ως παραδοσιακό με το από 21.9.1979 Π. Δ/γμα «Περί χαρακτηρισμού ως παραδοσιακού τμήματος της πόλεως των Αθηνών (Ιστορικό Κέντρο)» (Δ' ,567) και ειδικότερα με το χαρακτηρισμό ως πεζοδρόμου των οδών Χατζηκώστα και Καλογήρου Σαμουήλ, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 72778/1989 πράξη του. Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος αυτού θα είναι αναρτημένο για 20 τουλάχιστον ημέρες από τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο Τμήμα Αρχείου Σχεδίου της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων οδός Πουλίου και Αμαλιάδος 17 για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Νοεμβρίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ Ι. ΛΙΑΣΚΑΣ

Αριθ. 72747/5560 (8)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στον παραδοσιακό οικισμό Καρίταινα του Νομού Αρκαδίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις (Α' 91).

2.Τις διατάξεις του άρθρου 23 εδ. ιδ του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Τις διατάξεις της υπ' αριθ. Γ4δ 15883/1903/8.2.1988 κοινής απόφασης του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β' 142).

4. Την από 25.4.1989 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

5. Την από 2.6.1989 (αριθ. πρωτ. 46011/5415) σύμφωνη γνώμη των ενδιαφερομένων, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στον παραδοσιακό οικισμό Καρίταινα του Νομού Αρκαδίας, φερόμενο ως ιδιοκτησία Κων/νου Ασημακόπουλου όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 72747/1989 πράξη του. Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος αυτού θα είναι αναρτημένο επι 20 τουλάχιστον ημέρες στο τμήμα Αρχείου Σχεδίων της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, οδός

Πουλίου και Αμαλιάδος 17, από την επομένη της δημοσίευσης της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο επιτρέπεται η επισκευή και αποκατάσταση στην αρχική του μορφή χωρίς αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των αρχιτεκτονικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται επίσης η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση για λόγους λειτουργικούς υπό τον όρο ότι δεν αλλοιώνεται η στατική δομή και ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Οποιαδήποτε προσθήκη στο διατηρητέο κτίριο εγκρίνεται από την αρμόδια Δ/νση Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών του ΥΠΕΧΩΔΕ.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών ή διαφημήσεων στο κτίριο. Επιτρέπονται μόνο μικρές επιγραφές στην όψη του κτιρίου που υποδηλώνουν τη χρήση του.

6. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό, ή εσωτερικό ή στον περιβάλλοντα χώρο του κτιρίου καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Νοεμβρίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ Ι. ΛΙΑΣΚΑΣ

Αριθ. 72753/5566 (9)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στον οικισμό Κατωχωρίου του Νομού Μαγνησίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες σχετικές διατάξεις (Α'91).

2. Τις διατάξεις της υπ' αριθ. Γ4δ 15883/1903/8.2.1988 κοινής απόφασης του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β' 142).

3. Την από 5.6.1989 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

4. Την από 12.6.1989 σύμφωνη γνώμη του Σεραφείμ Κλημόπουλου για τον χαρακτηρισμό ως διατηρητέου του παρακάτω κτιρίου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στον οικισμό Κατωχωρίου του Νομού Μαγνησίας φερόμενο ως ιδιοκτησία Σεραφείμ Κλημόπουλου, όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200. Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος αυτού θα είναι θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 72753/1989 πράξη του θα είναι αναρτημένο για είκοσι (20) μέρες τουλάχιστον στο Τμήμα Αρχείου Σχεδίων της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αλλοίωση ή καταστροφή των αρχιτεκτονικών στοιχείων των όψεων.

3. Επιτρέπεται η επισκευή του κτιρίου, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων και η εσωτερική διαρρύθμιση για λειτουργικούς λόγους εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Επιβάλλεται η επανακατασκευή στην κυρία όψη ξύλινου εξώστη με στέγαστρο και στύλους καθώς και η αντικατάσταση της επικάλυψης της στέγης με πλάκες Πηλίου.

5. Απαγορεύεται η τοποθέτηση επιγραφών ή διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο.

6. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εσωτερικό και εξωτερικό του κτιρίου απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Νοεμβρίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ Ι. ΛΙΑΣΚΑΣ

Αριθ. 72776/5592 (10)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πειραιώς στην περιοχή Καστέλλας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 2,3 και 7 του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 842/1980 Π. Δ/τος «περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινών πράξεων ατομικού χαρακτήρος κ.λπ. (Α' 208).

4. Τις διατάξεις του εδαφ. ιδ της παρ. 1 του άρθρου 23 του Ν. 1588/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α 137).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 2 παργρ. α του Ν. Δ/τος 183/1986 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους νομάρχες (Α 70).

6. Την υπ' αριθμ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β' 142).

7. Το υπ' αριθμ. οικ. 39980/4029/27.4.88 έγγραφο της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ 7) προς τον Δήμο Πειραιώς για τήρηση της νόμιμης διαδικασίας και ότι η προθεσμία του άρθρου 30 παράγρ. 3 του Π.Δ/τος 76/85 «Κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο νόμου» (Α 27) πέρασε άπρακτη.

8. Την υπ' αριθμ. 137/συν. 12/1988 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Πειραιά στην περιοχή της Καστέλλας στο τμήμα της πόλης που έχει χαρακτηρισθεί ως παραδοσιακό με το από 27.7.1982 Π. Δ/γμα (Δ' 410) και συγκεκριμένα στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Β. Παύλου (Λ. Φαλήρου), Κριεζή, Φιλίππου και Φειδίου και στην συμβολή των οδών Λεωφόρου Φαλήρου (Βασ. Παύλου) και Κριεζή με την κατάργηση της απότμησης όπως φαίνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθ. 72776/1989 πράξη του. Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος αυτού θα είναι αναρτημένο επί 20 ημέρες τουλάχιστον από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο τμήμα Αρχείου Σχεδίων της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Πουλίου και Αμαλιάδος 17 για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Νοεμβρίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ Ι. ΛΙΑΣΚΑΣ

Αριθ. 72751/5564 (11)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Καπλανών 3,3Α στην Αθήνα και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντες υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α 210/1985), όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του ν. 1772/1988 «τροποποίηση διατάξεων ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες σχετικές

διατάξεις «Α' 91/1988.

2. Τις διατάξεις της υπ' αρ. 15883/1903/8.2.88 κοινής απόφασης του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β' 142).

3. Την από 5.5.1989 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

4. Την παρέλευση της προθεσμίας που ορίζεται από τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/1985 (Α' 210) χωρίς να περιέλθουν στην Δ/νση Πολεοδομικού Σχεδιασμού αντιρρήσεις του ενδιαφερομένου αποφασίζουμε:

1) Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων επί της οδού Καπλανών 3, 3Α φερόμενο ως ιδιοκτησία της Ελεήμονος Εταιρείας Αθηνών (Γηροκομείο) όπως φαίνεται με μπλε διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000. που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 72751/1989 πράξη του. Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος αυτού θα είναι αναρτημένο στη Δ/νση Τοπογραφικών Εφαρμογών Τμήμα Αρχείου Σχεδίων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων επί είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες από την επόμενη της δημοσιεύσεως της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2) Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3) Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση του κτιρίου που χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του κτιρίου και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία του.

4) Αίτηση για προσθήκη στο διατηρητέο κτίριο αποστέλλεται από την Πολεοδομική Υπηρεσία στην αρμόδια Υπηρεσία του ΥΠΕΧΩΔΕ με γνώμη της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) για ειδική ρύθμιση σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του αρ. 4 του ν. 1577/1985 «περί ΓΟΚ» εφόσον παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο.

5) Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο Χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτιρίου.

6) Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

7) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Νοεμβρίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΣΤΑΣ Ι. ΛΙΑΣΚΑΣ

Αριθ. 72775/5591 (12)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πειραιά (Ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 περί σχεδίων πόλεων κ.λπ. (Α'228 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 2,3 και 7 του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α'57).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 842/1980 Π.Δ/τος «περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινών πράξεων ατομικού χαρακτήρος κ.λ.π. (Α' 208).

4. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α 137).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 9 (παρ. α) του Π.Δ/τος 183/1986 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών από τους Νομάρχες, (Α'70).

6. Την υπ' αριθμ. Γ4Δ/15883/1903/8.3.1988 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β'142).

7. Την υπ' αριθμ. 480/88 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Πειραιά.

8. Την υπ' αριθ. 406/89 γνωμοδοτήση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Πειραιώς και ειδικότερα, στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς
Παπαστράτου Μαυρομιχάλη - Δραγατσανίου - Ασκληπιού με την έγκριση εντός αυτού οδού (προέκταση οδού Γραβιάς) και τη δημιουργία δύο οικοδομικών τετραγώνων όπως φαίνεται με κόκκινη γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών, με την υπ' αριθμ. 72775/1989 πράξη του.

Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος αυτού θα είναι αναρτημένο στην Δ/νση Τοπογραφικών Εφαρμογών, Τμήμα Αρχείου Σχεδίων για είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες από τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίφα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Νοεμβρίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΣΤΑΣ Ι. ΛΙΑΣΚΑΣ

Αριθ. 34887/446 (13)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθήνας στο Ο.Τ. 49 της περιοχής 47 με μείωση της απότμησης στην συμβολή των οδών Ραυτοπούλου και Σουλιωτών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1α.

4. Την υπ' αριθμ. 823/89 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηναίων.

5. Την υπ' αριθμ. 13/1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομαρχίας Αθηνών της 23ης συνεδρίασης στις 6.10.89, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθήνας στο Ο.Τ. 49 της περιοχής 47 με μείωση της απότμησης στην συμβολή των οδών Ραυτοπούλου και Σουλιωτών όπως φαίνεται στο διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση.

2. Ακριβές αντίγραφο του ανωτέρω διαγράμματος θεωρημένο από τον υπεύθυνο του Γραφείου Τροποποιήσεων της Δ/νσης Πολεοδομίας Αθηνών θα είναι ανηρτημένο επί είκοσι (20) ημέρες από την δημοσίευση της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο Γραφείο Τροποποιήσεων της Δ/νσης Πολεοδομίας Αθηνών οδός Μενάνδρου αρ. 6 για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την ημεομηνία δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Οκτωβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΗΤΑΣ Γ. ΚΩΒΑΙΟΣ

Αριθ. 34955/442 (14)

Αναστολή για έξι (6) μήνες χορήγησης οικοδομικών αδειών σε τμήμα του Ο.Τ. 17 Ν. Χαλκηδόνας Αττικής επί των οδών Κύπρου, Δωδεκανήσου, Παλιολόγου και Μακρυγιάννη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 8 παρ. 1 και 85Α.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1γ.

4. Την απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Ν. Χαλκηδόνας αρ. 112/89, αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για έξι (6) μήνες η χορήγηση οικοδομικών αδειών σε τμήμα του Ο.Τ. 17 του εγκεκριμένου σχεδίου Ν. Χαλκηδόνας Αττικής επί των οδών Κύπρου Δωδεκανήσου, Παλιολόγου και Μακρυγιάννη, που σημειώνεται με κοινή γραμμή στο διάγραμμα 1:1000 που συνοδεύει την απόφαση.

2. Ακριβές αντίγραφο του ανωτέρω διαγράμματος θεωρημένο από τον υπεύθυνο του Γραφείου Τροποποιήσεων της Δ/νσης Πολεοδομίας Αθηνών θα είναι ανηρτημένο επί είκοσι (20) ημέρες από την δημοσίευση της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο Γραφείο Τροποποιήσεων της Δ/νσης Πολεοδομίας Αθηνών οδός Μενάνδρου αρ. 6 για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

3. Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Οκτωβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΗΤΑΣ Γ. ΚΩΒΑΙΟΣ

Αριθ. 28688/358 (15)

Αναστολή για έξι (6) μήνες χορήγησης οικοδομικών αδειών σε τμήμα των Ο.Τ. 22 και 13 του εγκεκριμένου σχεδίου Γαλατσίου Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 8 και 85Α.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/7968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 1 παρ. 1(γ).

4. Την υπ' αριθ. 188/1989 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Γαλατσίου, αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται η χορήγηση οικοδομικών αδειών για 6 μήνες σε τμήματα των Ο.Τ. 22 και 13 του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Γαλατσίου που σημειώνεται με κυανούν περίγραμμα 1:500 και που συνοδεύει την απόφαση:

2. Ακριβές αντίγραφο του ανωτέρω διαγράμματος θεωρημένο από τον υπεύθυνο του Γραφείου Τροποποιήσεων της Δ/νσης Πολεοδομίας Αθηνών θα είναι ανηρτημένο επί είκοσι (20) ημέρες από την δημοσίευση της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο Γραφείο Τροποποιήσεων της Δ/νσης Πολεοδομίας Αθηνών οδός Μενάνδρου αρ. 6 για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

3. Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Οκτωβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΗΤΑΣ Γ. ΚΩΒΑΙΟΣ

Αριθ. 32901/413 (16)

Αναστολή για έξι (6) μήνες έκδοσης οικοδομικών αδειών στο Ο.Τ. 37 μεταξύ των οδών Ελ. Βενιζέλου Πρωτοπαπαδάκη Κυπαρισσίας Ανοίξεως και Ζήρας του εγκεκριμένου σχεδίου Γαλατσίου Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 8 παρ. 1 και 85Α.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1(γ).

4. Την απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Γαλατσίου αρ. 207/1989, αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για έξι (6) μήνες η χορήγηση οικοδομικών αδειών σε τμήμα του Ο.Τ. 37 του εγκεκριμένου σχεδίου Δήμου Γαλατσίου Αττικής μεταξύ των οδών Ελ. Βενιζέλου - Πρωτοπαπαδάκη - Κυπαρισίας - Ανοίξεως - Ζήρας και σημειώνεται με κυανή γραμμή στο διάγραμμα 1:2.000 από που συνοδεύει την απόφαση:

2. Αντίγραφο του ανωτέρω διαγράμματος θεωρημένο από τον υπεύθυνο του Γραφείου Τροποποιήσεων της Δ/νσης Πολεοδομίας Αθηνών θα είναι ανηρτημένο επί είκοσι (20) ημέρες από την δημοσίευση της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο Γραφείο Τροποποιήσεων της Δ/νσης Πολεοδομίας Αθηνών οδός Μενάνδρου αρ. 6 για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

3. Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Οκτωβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΗΤΑΣ Γ. ΚΩΒΑΙΟΣ

Αριθ. 30181/Π-864 (17)

Παράταση αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών κτιρίων επαγγελματικής στέγης για 1 (ένα) μήνα στο Δ.Ν. Ψυχικού Αν. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 4599/86 περί σχέσεων Κράτους - Πολίτη κ.λπ.

2. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 8 παρ. 2 και 85Α.

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183 Π.Δ/τος ΦΕΚ 70Α.

4. Την υπ' αριθμ. 42/10.7.89 απόφαση Δημ. Συμβουλίου Δ.Ν. Ψυχικού.

5. Την υπ' αριθμ. 19583/Π-598/21.7.89 απόφασή μας που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 473/7-8/89 τεύχος Δ.

6. Το υπ' αριθμ. 30181/Π-864/8.11.89 έγγραφο του Δήμου Ν. Ψυχικού.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 3200/55.

8. Το γεγονός ότι έχει δημοσιευθεί το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο Δήμου Ν. Ψυχικού και η μελέτη αναθεώρησης δεν έχει ολοκληρωθεί πλην όμως βρίσκεται στη φάση ολοκλήρωσης, αποφασίζουμε:

Την παράταση αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών για ένα μήνα στα Διοικητικά όρια Δήμου Ν. Ψυχικού για κτίρια που αφορούν επαγγελματική χρήση. Από την αναστολή εξαιρούνται οι ιδιοκτησίες, όπως υφίστανται κατά την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσης απόφασης που έχουν πρόσωπο στο βασικό οδικό δίκτυο όπως καθορίζονται με το Π.Δ. 414/80 (ΦΕΚ 113Α).

Επίσης εξαιρούνται άδειες που έχουν υποβληθεί στην Υπηρεσία μέχρι την ημερομηνία έναρξης ισχύος της υπ' αριθμ. 1084/Π-577/1.6.87 απόφαση Νομάρχη και ένα πλήρες σύμφωνα με το Π.Δ. από 8.9.83 (περί τρόπου έκδοσης αδειών).

Η παρούσα ισχύει από την κοινοποίηση στους ενδιαφερομένους.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 8 Νοεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΓΟΥΛΑΣ

Αριθ. 439744/2086 (18)

Αναστολή χορήγησης οικ. αδειών στην περιοχή του εγκ. ρυμ. σχεδίου και της τουριστικής ζώνης του Δήμου Βουλιαγμένης Πειραιά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντες υπόψη:

1. Το Ν.Δ/γμα της 17.7/16.8.1-23 και ειδικώτερα το άρθ. 8 παρ. 2 όπως συμπληρώθηκε με το άρθ. 1 του Ν. 551/77.

2. Την παρ. 13 του άρθ. 8 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ.4Α/85).

3. Το Π.Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ.70Α/86).

4. Την με αρ. 2916/89 απόφαση του Σ.τ.Ε. με την οποία ακυρώνεται η με αρ. 434704/26.8.87 απόφαση Νομάρχη Πειραιά «περί τροποποίησης όρων και περιορισμών δόμησης του εγκ. ρυμ. σχεδίου και της τουριστικής ζώνης του Δήμου Βουλιαγμένης», (ΦΕΚ 827Δ/28.8.87).

5. Το με αρ. Πρ. 4923/31.10.89 έγγραφο του Δήμου Βουλιαγμένης.

6. Την με αρ. 107/89 (αρ. Πρ. 5020/7.11.89) απόφαση του Δήμου Βουλιαγμένης.

7. Το γεγονός επιτακτικής ανάγκης άμεσης προστασίας του περιβάλλοντος δια της επιβολής όρων δόμησης οι οποίοι θα στοχεύουν στην διατήρηση της φυσιογνωμίας της περιοχής από αυξημένες πυκνότητες δόμησης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η αναστολή χορήγησης οικ. αδειών στην περιοχή του εγκ. ρυμ. σχεδίου και της τουριστικής ζώνης του Δήμου Βουλιαγμένης για χρονικό διάστημα τριών (3) μηνών.

Από την αναστολή εξαιρούνται οι ακόλουθες εργασίες:

1. Επισκευές χωρίς προσαύξηση του όγκου.

2. Εργασίες για την ασφάλεια των οικοδομών και άρση κινδύνου.

3. Κατεδαφίσεις οικοδομών.

4. Περιτοιχίσεις.

5. Άδειες ή αναθ/σεις που εμπίπτουν στο άρθ. 14 του Ν. 1577/85.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 7 Νοεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
Κ. ΓΚΛΕΤΣΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(19)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως προσωρινής αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως οικοπεδικής εκτάσεως, κειμένης εν Εδέσση και επί των οδών Πάροδος Δράμας αριθ. 7.

Δια της υπ' αριθμ. 14.462/30.10.1989 πράξεως καταθέσεως γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του συμβολαιογράφου Εδέσσης Αντωνίου Ιακώβου Ραγκούση, η Μαριάνθη σύζ. Ευαγγέλου Γρηγοριάδου, το γένος Κύρου και Κωνσταντίας Κρουσοβίτου, κάτοικος Εδέσσης, κατέθεσεν εις τον ανωτέρω συμβολαιογράφον το υπ' αριθμ. 13886/26.10.1989 γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης του εν Εδέσση υποκαταστήματος Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων εκ δραχμών 752.700 υπέρ του Χαραλάμπους Σόφτση του Ευαγγέλου, κατοίκου Εδέσσης φερομένου ως δικαιούχου αποζημιώσεως λόγω προσχυρώσεως δυνάμει της υπ' αριθμ. 5/1984 Πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως της Δ.Τ. Υπηρεσιών Ν. Πέλλης, κυρωθείσης δυνάμει της υπ' αριθμ. 3489/1985 αποφάσεως του Νομάρχη Πέλλης του υπό τα στοιχεία εν τω διαγράμματι 18 - 17 - ξ - 0 - 0 - 18 εν τη πράξει τμήματος οικοπέδου εκτάσεως 29,50μ2, της προσωρινής τιμής αποζημιώσεως καθορισθείσης δυνάμει της υπ' αριθμ. 79/1988 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Εδέσσης εις δραχμάς 17000 κατά μέτρον τετραγωνικόν.

Έδεσσα, 1 Νοεμβρίου 1989

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ Ν. ΔΟΥΛΓΕΡΙΔΗΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(20)

Στην 6649/172/89 απόφαση του Νομάρχη Ανατ. Αττικής που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 671/26.10.89 (τ. Δ') διορθώνεται το εσφαλμένο «Κολοκοτρώνη» στο ορθό «Κοκκινάκη».

(Από τη Νομαρχία Ανατ. Αττικής)